

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025				
ΖΕΦΥΡΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ε.Π.Ε.				
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 044932307000				
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01/01/2025 ΕΩΣ 31/12/2025				
ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ				
	2025		2024	
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		3.388.856,36		3.351.656,36
Μείον: Αποσβεσμένα		(1.914.865,35)		(1.819.178,64)
Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις				
Λοιπές Απαιτήσεις	1.993.334,00	1.993.334,00	2.146.667,00	2.146.667,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία				
Λοιπά	2.385,20	2.385,20	2.385,20	2.385,20
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		143.434,15		109.908,77
Λοιπά				
Εμπορικές απαιτήσεις	156.018,99		156.018,99	
Λοιπές απαιτήσεις	153.333,00		153.333,00	
Προπληρωμένα έξοδα	2.585,73		2.406,89	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	51.484,89	363.422,61	93.623,91	405.382,79
Σύνολο ενεργητικού		3.976.566,97		4.196.821,48
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια		5.823.000,00		5.823.000,00
Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	(2.024.048,80)	(2.024.048,80)	(1.861.333,83)	(1.861.333,83)
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Δάνεια	105.000,00	105.000,00	165.000,00	165.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	60.000,00		60.000,00	
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.460,50		4.984,50	
Λοιτοί φόροι - τέλη	7.327,12		2.248,15	
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.828,15	72.615,77	2.922,66	70.155,31
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		3.976.566,97		4.196.821,48

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025		
	2025	2024
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	60.000,00	60.000,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων	(109.394,61)	(113.875,88)
Μικτό αποτέλεσμα	(49.394,61)	(53.875,88)
Μείον: Έξοδα Διοίκησης	(3.926,15)	(4.885,16)
Μείον: Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	(95.686,71)	(153.679,59)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	(149.007,47)	(212.440,63)
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(13.707,50)	(21.299,76)
Πλέον: Έκτακτα και Ανόργανα Έσοδα	0,00	9.650,30
Μείον: Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00	(8.670,13)
Αποτελέσματα προ φόρων	(162.714,97)	(232.760,22)
Μείον: Φόροι	0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	(162.714,97)	(232.760,22)

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 31/03/2026

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Ν. Λ. ΑΡΑΚΑΣ
Α.Δ.Τ. Α00757159

Ν. Λ. ΑΡΑΚΑΣ
Α.Δ.Τ. Α 00757159
Α.Α.Ο.Ε.Ε. 0115369